

BNN 21.12.2015

**Weingarten (ml).** Die Offenlage für das Bauvorhaben der Baugenossenschaft in der Mülbergerstraße ist beendet. Planerin Elke Gericke präsentierte dem Gemeinderat die Ergebnisse der Auslegung. Demnach soll die Begrünung der Flachdächer fortbestehen. Die Wandhöhe des Gebäudes in der zweiten Reihe wollte ein Bürger auf fünf Meter beschränkt sehen. Im Sinne

## **Dachbegrünung bleibt Offenlage für das Vorhaben der Baugenossenschaft**

der Schaffung von preiswertem Wohnraum und der behutsamen Nachverdichtung sei es vertretbar, die Wandhöhe auf 6,80 Meter zuzulassen, hieß das

Gegenargument. Es sei jedoch der städtebauliche Aspekt gewährleistet, dass die vorderen Gebäude höher werden als das rückwärtige. Bei Abriss und

Neubau der jetzigen Gebäude entfalle der Bestandsschutz, der bisher keinen Stellplatznachweis erforderlich machte.

Ab dann seien für 18 Wohneinheiten insgesamt 27 Stellplätze nachzuweisen. Diese werden zum Großteil über Doppelparker erreicht. Der Rat stimmte dem Satzungsbeschluss des Bebauungsplans einstimmig zu.